KONKURENTSIAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS
Märge tehtud: 02.11.2026
Kehtiv kuni: 02.11.2031
Alus: AvTS § 35 lg 1 p 17
Teabevaldaja: Konkurentsiamet

OTSUS

02.11.2026 nr 7-3/2026-081

AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna kooskõlastamine

AS Silikaat 02.11.2026 taotluse alusel kontrollis Konkurentsiamet Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna põhjendatust (KKütS[1] § 8 lg 3) ning otsustab:

kooskõlastada Järve võrgupiirkonnale:

1) **soojuse piirhinna 150,06 €/MWh** (KKütS § 9 lg 1).

Piirhinna avalikustamine ja rakendamine

Selle otsusega kooskõlastatud **soojuse piirhind tuleb avalikustada** vähemalt üks kuu enne selle kehtima hakkamist (KKütS § 8 lg 4). Samuti tuleb avalikustada **teave** soojuse **hinnakujunduse, hindade ja nende muudatuste kohta** (avaliku teabe seaduse, lühend AvTS, § 5 lg 3 p 1 ja § 28 lg 1 p 26).

Kooskõlastatud soojuse piirhind, sh hinnavalemi alusel arvutatud, ja rakendatav soojuse müügihind koos nende hinnakujunduse või hinna arvutamise aluseid kirjeldava muu dokumendiga peavad olema avalikustatud teie veebilehel või peab olema lisatud veebilehe link, mille kaudu on teave kättesaadav (AvTS § 29). Avaldatav teave hinnakujunduse kohta peab olema läbipaistev ja mõistetav ning kinnitama, et soojuse hind on kujundatud avatult ja põhjendatult.

Otsusega kooskõlastatud piirhinna õigsuse ja ajakohasuse tagamiseks tuleb teil:

1) jälgida oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid (sh kütuste ja elektrienergia ostuhindasid), mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitada uus soojuse piirhinna kooskõlastamise taotlus hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui viie protsendi võrra (KKütS § 9 lg 9[1]);
2) rakendada kooskõlastatud hinnavalemit korrektselt ning arvestada selle kehtivusperioodil toimunud muudatustega, sealhulgas vähendada tarbijale müüdava soojuse hinda juhul, kui kütuste ja elektrienergia ostuhinnad on alanenud;
3) esitada viivitamatult taotlus uue hinnavalemi kooskõlastamiseks hinnakomponentide

[1] Kaugkütteseadus – lühend KKütS; vt https://www.riigiteataja.ee/

(soojuse müügimaht, trassikadu, soojuse tootmise kasutegur, kulud ning soojuse tootmiseks kasutatavate kütuste liigid) muutumisel;

4) lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamiseks vajalike andmete esitamisel Konkurentsiameti välja töötatud ja veebilehel (www.konkurentsiamet.ee) avaldatud metoodikast "Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted".

Otsuse vaidlustamise võimalused

Teil on õigus 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemise päevast arvates esitada:

1) vaie Konkurentsiametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, või
2) kaebus otsuse tühistamiseks Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Hinnavalemi ja soojuse piirhinna kooskõlastamise õiguslikud alused

KKütS § 1 lg 2, § 8 lg 3, § 9 lg 1 ja § 9 lg 10.

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Pärn-Lee
peadirektor

Heliko Nava
Heliko.Nava@konkurentsiamet.ee

Otsuse tegemise asjaolud

1. Seadusandlikud alused, haldusmenetluse alustamine, käik ja asjaolud

1.1. Seadusandlikud alused ja rakendatav metoodika

Soojusettevõtja võib taotleda Konkurentsiametilt hinnavalemi kooskõlastamist kuni kolmeks aastaks. Hinnavalemit kasutatakse soojuse piirhinna kooskõlastamiseks soojusettevõtja taotlusel tema tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite ilmnemisel. Otsuse piirhinna kooskõlastamise taotluse kohta hinnavalemi alusel teeb Konkurentsiamet kümne tööpäeva jooksul, alates nõuetekohase taotluse saamisest (KKütS § 9 lõige 10).

Soojuse piirhind tuleb kujundada selliselt, et oleks tagatud (KKütS § 8 lõige 3):

1) vajalike tegevuskulude, sealhulgas soojuse tootmiseks, jaotamiseks ja müügiks tehtavate kulutuste katmine;
2) investeeringud tegevus- ja arenduskohustuse täitmiseks;
2[1]) investeeringud elutähtsa teenuse toimepidevuse tagamiseks;
3) keskkonnanõuete täitmine;
4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
5) põhjendatud tulukus.

KKütS § 8 lõige 3 määrab ära alused, mida tuleb arvesse võtta piirhinna kujundamisel, kuid ei määra, millisest arvestamise metoodikast tuleb Konkurentsiametil lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamisel või rakendatava soojuse hinna järelevalve teostamisel. Konkurentsiametil on õigus määrata kaalutlusõiguse alusel menetlustoimingu vorm (HMS[2] § 5 lõige 1). Eeltoodust lähtudes on Konkurentsiamet välja töötanud ja avaldanud oma veebilehel (http://www.konkurentsiamet.ee) "Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted" (metoodika), mis on kinnitatud 18.09.2020 Konkurentsiameti peadirektori käskkirjaga nr 1-2/2020-012 ning see on abistavaks vahendiks soojuse piirhinna kooskõlastuse taotlemisel.

Soojuse müüja peab Konkurentsiameti nõudel selgitama ja põhjendama piirhindade moodustamise aluseid (KKütS § 9 lõige 6). Konkurentsiametil on õigus nõuda soojusettevõtjalt või riigiasutuselt või kohaliku omavalitsuse asutuselt lisaandmeid, kui seda on vaja piirhinna kooskõlastamise otsuse tegemiseks või esitatud andmete kontrollimiseks (KKütS § 9 lõige 9).

Soojusettevõtja on kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitama Konkurentsiametile uue piirhinna kooskõlastamise taotluse hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui 5 protsendi võrra (KKütS § 9 lõige 9[1]).

Soojuse piirhinna kooskõlastamise taotluse menetlemise tähtaeg peatub, kui Konkurentsiametile ei ole esitatud tema nõutud teavet, mis on vajalik hinnataotluse kooskõlastamiseks (KKütS § 9 lõige 7).

1.2. Menetlusosaline

AS Silikaat (registrikood 10022296; asukoht Pärnu mnt 238, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju

[2] Haldusmenetluse seadus – lühend HMS; vt https://www.riigiteataja.ee/

maakond, 11624; e-post silikaat@silikaat.ee) põhitegevusalaks on äriregistri andmetel kruusa- ja liivakarjääride tegevus, savi ja kaoliini kaevandamine ning auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine on lisategevusala. Ettevõtte majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Käesoleva otsuse koostamise kuupäeva seisuga kehtib AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale (edaspidi Järve VP) Konkurentsiameti 07.10.2026 otsusega nr 7-3/2026-072 kooskõlastatud soojuse piirhind 136,94 €/MWh.

1.3.Menetluse käik ja asjaolud

02.11.2026 registreeriti Konkurentsiametis AS Silikaat Järve VP hinnataotlus soojuse piirhinna 150,06 €/MWh kooskõlastamiseks seoses maagaasi ja elektrienergia ostuhinna muutusega (edaspidi hinnataotlus).

AS Silikaat Järve VP hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid hinnataotluses ja Konkurentsiameti 07.10.2026. a otsuses nr 7-3/2026-072 on toodud tabelis 1[3].

Tabel 1 Järve VP kehtiva ja taotletava soojuse piirhinna komponendid

Hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid	Ühik	07.10.2026 otsus nr 7-3/2026-072	Hinna-taotlus	Muutus
Püsikulu komponent	€/MWh	13,57	13,57	0,0%
Maagaasi tegur	tuh m³/MWh	0,11637	0,11637	0,0%
$hind_{maagaas}$	**€/tuh m³**	**1028,69**	**1 141,29**	**10,9%**
Elektrienergia tegur	kWh/MWh	12,56	12,56	0,0%
$hind_{elekter}$	**€/kWh**	**0,15299**	**0,15237**	**-0,4%**
Saastetasude tegur	t/MWh	0,05716	0,05716	0,0%
$hind_{saastetasu}$	**€/t**	**25,67**	**25,67**	**0,0%**
Soojuse müügimaht	MWh	5 913	5 913	0,0%
LUBATUD MÜÜGITULU	**tuh €**	**808,12**	**885,55**	**9,6%**
Järelevalvetasu	tuh €	1,62	1,77	9,6%
	€/MWh	0,27	0,30	9,6%
Lubatud müügitulu koos järelevalvetasuga	tuh €	809,73	887,32	9,6%
SOOJUSE PIIRHIND	**€/MWh**	**136,94**	**150,06**	**9,6%**

2. Kooskõlastatud hinnavalem

Konkurentsiamet on kooskõlastanud 23.05.2024. a otsusega nr 7-3/2024-029 AS Silikaat Järve VP-le soojuse piirhinna arvutamiseks alljärgneva hinnavalemi (kehtivusega kuni 23.05.2027):

$hind_{soojus}$ = 13,57 + 0,11637 × $hind_{maagaas}$ + 12,56 × $hind_{elekter}$ + 0,05716 × $hind_{saastetasu}$ + järelevalvetasu (€/MWh)

[3] Konkurentsiametile on teada andmed suurema täpsusega, kui käesolevas otsuses esitatud (kajastatud *MS Exceli* tabelites). Arvutuste tegemisel, millest Konkurentsiamet lähtub, on kasutatud *MS Exceli* tabeleid ja funktsioone vahetulemusi ümardamata.

milles:

tegur 13,57 kujuneb alljärgnevate kulude jagamisel soojuse müügimahuga:

soojuse müügimaht	**5913**	MWh
	tuh €	€/MWh
kemikaalide, vee- ja kanalisatsiooniteenuse kulud	0,46	0,08
tegevuskulud	56,62	9,58
kapitalikulu	19,15	3,24
põhjendatud tulukus	4,01	0,68
kokku	**80,24**	**13,57**

tegur 0,11637 kujuneb soojuse müügiks vajaliku maagaasi ostukoguse 688,10 tuh m^3 jagamisel müüdava soojuse kogusega 5913 MWh ehk 688,10 / 5913 = 0,11637;

$hind_{maagaas}$ maagaasi ostuhind €/tuh m^3 (alumisel küttevääртusel 9,69 MWh/tuh m^3, sh võrguteenuse hind, varumaks ja aktsiis);

tegur 12,56 kujuneb soojuse tootmiseks kasutatava elektrienergia 74286 kWh jagamisel soojuse müügikogusega 5913 MWh ehk 74286 / 5913 = 12,56;

hind elekter elektrienergia keskmine ostuhind €/kWh (sh võrguteenus, aktsiis ja taastuvenergia tasu);

tegur 0,05716 kujuneb kütuste põletamisel tekkiva saasteainete heitkoguse 337,96 t [4] jagamisel soojuse müügikogusega 5913 MWh ehk 337,96 / 5913 = 0,05716;

hind saastetasud saastetasude keskmine hind €/t (arvutatakse saastetasude kulu jagamisel saasteainete heitkogusega)

järelevalvetasu KonkS peatükk 7^1, § 53^1 ja § 53^2; järelevalvetasu = lubatud müügitulu (€) × järelevalvetasu määr 0,2% / 100% / müügikogus 5913 MWh (€/MWh).

[3] Silikaat rakendab CO_2 saastetasu arvutamisel metoodikat, mille kohaselt arvutatakse toodetud soojusele CO_2 saastetasu vaid sellele osale tarbijate köetavatele hoonetele, mis asuvad Silikaadi haldusterritooriumist väljaspool. Silikaadi andmetel moodustab selliste tarbijate köetavate hoonete soojuse tootmismahu osakaal kogu tootmismahust 25,0%.

3. Hinnavalemi muutuvad tegurid

3.1.Kütuse ostuhind

Konkurentsiamet lähtub hinnangute andmisel metoodika p-dest 4.7, 4.9 ja 10.9 - 10.10.

Maagaasi ostuhind (hinnavalemis muutuvtegur „hind $_{maagaas}$“)
Hinnataotluses prognoosib AS Silikaat Järve VP-s soojuse tootmiseks vajaliku kütuse (maagaas) **ostuhinnaks 1141,29 €/tuh m³** (sh aktsiis, võrguteenus, strateegilise gaasivaru varumaks).

AS Silikaat ostis kuni 28.02.2025 maagaasi Eesti Gaas AS-ilt (TTF 5+ marginaal 4,4 €/MWh (tähtajatu leping)). Jaanuaris 2025 peeti läbirääkimisi Eesti Gaas AS-iga marginaali alandamise teemal, mille alandamisest aga ettevõtja keeldus. Soodsama marginaaliga pakkumise esitas Scener OÜ, mistõttu allkirjastati 15.01.2025 temaga maagaasi ostuleping, mille kohaselt ostab AS Silikaat alates 01.03.2025 maagaasi tähtajatu lepingu alusel. Lepingu kohaselt arvutatakse gaasi hind valemi TTFI ICE Front Month Index+4,30 €/MWh alusel, kus TTFI on ICE börsil vastava arvestusperioodi kohta avaldatud viimane indeks „TTF Natural Gas Index (TTFI)“. Maagaasi ostuhinnale lisanduvad aktsiis, strateegilise gaasivaru varumaks ja võrguteenuse hind.

Taotleja on prognoosinud TTF Natural Gas Futures hinnaks 85,340 €/MWh, millele on lisatud lepinguline marginaal 4,30 €/MWh, aktsiis 56,42 €/tuh m³, strateegilise gaasivaru varumaks 0,73 €/MWh ning võrguteenuse hinnad. Järve katlamajas on AS Gaasivõrk võrguteenuse tarbimispõhine hind 8,259 €/MWh ja võimsustasu 24,61 €/tuh m³ (5,04 €/m³/h/kuus tunnitarbimisel 280 m³/h ja tarbimiskogusel 688,10 tuh m³ ehk 5,04 x 280 x 12/688,10=24,61) arvutatud vastavalt hinnagrupile ÄRI-S. Arvestades ostetud gaasi koguseid Gaasivõrk OÜ-lt 688,10 tuh m³, on arvutatud võrguteenuse hinnaks 113,39 €/tuh m³ (88,78 + 24,61=113,39). Teisendamisel kasutas taotleja maagaasi ülemist küttevääртust 10,75 MWh/tuh m³.

Konkurentsiameti seisukoht kütuse (maagaas) ostuhinna kohta

AS-i Silikaat maagaasi ostuhinna kontrollimisel on Konkurentsiamet lähtunud alljärgnevast:

1) väljaande TheIce veebilehel avaldatud TTF gaasihinna indeksist, mis 2026.a novembrikuus on 85,354 €/MWh[5], mis ei erine oluliselt ettevõtja prognoositud näitajast 85,340 €/MWh, mistõttu loeb amet selle põhjendatuks;

2) maagaasi ostulepingus fikseeritud TTF hinnale lisanduvast marginaalist 4,30 €/MWh;

3) Järve VP-le hinnavalemi kooskõlastamisel (vt Konkurentsiameti 23.05.2024. a otsus nr 7-3/2024-029) lähtuti maagaasi koguse arvutamisel alumisest küttevääртusest 9,69 MWh/tuh m³; millele vastab ülemine küttevääртus 10,75 MWh/tuh m³ (9,69 / 9,1889 × 10,19 = 10,75);

4) maagaasi hinnale lisanduvad:
- AS-ile Gaasivõrk on Konkurentsiameti 29.05.2026. a otsusega nr 7-3/2026-043 kooskõlastatud hinnakiri, mille kohaselt on hinnapaketi ÄRI-S võrguteenuse tarbimispõhine hind 8,259 €/MWh ja võrguteenuse võimsuspõhine tasu on 5,04 €/m³/h kuus. Arvestades mõõtepunkti tunnitarbimist 280 m³/h ja maagaasi ostukogust 688,10 tuh m³, on lisanduv võimsustasu 24,61 €/tuh m³ (5,04 ×280 ×12 /688,10 =24,61). **AS-ile Gaasivõrk makstav võrguteenuse hind kokku on 113,39 €/tuh m³** (8,259 ×10,75

[5] https://www.theice.com/marketdata/reports/282

+24,61 =113,39);
- **maagaasi aktsiis**, mis vastavalt alkoholi, tubaka-, kütuse- ja elektriaktsiisi seaduse § 66 lõikele 10 on **56,42 €/tuh m^3**;
- **strateegilise gaasivaru varumaks**, mille määr kehtestatuna maagaasiseaduse § 26[8] lõike 6 alusel on **0,73 €/MWh**[6].

Eeltoodud alustel kujuneb Konkurentsiameti kontrollarvutuse kohaselt Järve VP maagaasi ostuhinnaks koos aktsiisi, gaasivaru varumakse ja võrguteenuse tasuga **1141,29** €/tuh m^3 ((85,340 + 4,30 + 0,73) × 10,75 + 113,39 + 56,42 = 1141,29), mis vastab hinnataotluses prognoositud maagaasi ostuhinnale (vt tabel 1).

Lähtudes eeltoodust ning maagaasi hinda kujundava TTF-indeksi volatiilsusest (indeks võib nii suureneda kui väheneda) on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat on prognoosinud Järve VP-le maagaasi ostuhinna koos aktsiisi, võrguteenuse ja strateegilise gaasivaru varumaksega 1141,29 €/tuh m^3 põhjendatud tasemel.

Täiendavalt juhib Konkurentsiamet tähelepanu, et soojuse hind peab olema kulupõhine, mistõttu maagaasi ostuhinna alanemise korral peab alanema ka soojuse hind (KKütS § 1 lõige 2 ja § 8 lõige 3).

3.2.Elektrienergia ostuhind (hinnavalemis muutuvtegur „hind$_{elekter}$“)

Konkurentsiamet lähtub hinnangute andmisel metoodika p-dest 2.9, 3, 4.2, 4.4, 4.9, 4.10, 4.14 ja 4.16 – 4.18.

AS Silikaat elektrienergia kaalutud keskmine ostuhind

AS Silikaat ostab elektrienergiat Olerex AS-iga 30.10.2025 sõlmitud elektrienergia ostulepingu nr LE-EN-0578-2025 alusel. Lepingu kohaselt osteti elektrienergiat perioodil 01.01.2026-31.03.2026 (kolm kuud) fikseeritud hinnaga 99,95 €/MWh ja alates 01.04.2026 elektribörsi Nord Pool Eesti piirkonna päev ette Spot veerandtunni hinnaga, millele lisandub kokkulepitud hinnalisa (marginaal), milleks on 1,80 €/MWh.[7]

AS-i Silikaat prognoositud elektrienergia keskmise hinna kujunemine on kajastatud tabelis 2.

Tabel 2 Elektrienergia keskmise hinna kujunemine

Elektrienergia müüja	**Olerex AS**
Elektrienergia hinnapakett	**Börsipakett (NP+marginaal 1,80 €/MWh)**
Võrguteenuse müüja	**AS Silikaat**
Võrguteenuse hinnapakett	**2B**
elektrienergia tarbimine aastas, kWh	74 286
sellest päevane ca 49,5%	36 772
öine ca 50,5%	37 514
reaktiivenergia tarbimismaht, kvarh	21 335

[6] https://www.riigiteataja.ee/akt/131052024010

[7] Võrreldavad pakkumised esitasid: AS Elenger Grupp (6 kuu fikseeritud hind 97,85 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 2,87 €/MWh); Enefit OÜ (5 kuu fikseeritud hind 98,52 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 2,92 €/MWh), Elektrum Eesi OÜ (6 kuu fikseeritud hind 98,64 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 4,20 €/MWh).

Nimetus	Hind €/kWh; €/kvarh (km-ta)	Maksumus tuh €	Keskmine hind €/kWh aastas
elektrienergia	0,08338[8]	6,1940	
võrguteenus päevatariif	0,04936	1,8151	
võrguteenus öötariif	0,0408	1,5306	
reaktiivenergia (R5)	0,00746	0,1592	
taastuvenergia tasu	0,0084	0,6240	
varustuskindluse tasu	0,00758	0,5631	
tasakaalustusvõimsuse kulu	0,00373	0,2771	
elektriaktsiis	0,0021	0,1560	
Kokku	**x**	**11,319**	**0,15237**

Konkurentsiameti seisukoht elektrienergia ostukulude kohta

Tabelis 2 toodud näitajate kontrollimisel selgus, et:

- elektrienergia hind 8,338 senti/kWh (83,38 €/MWh, sh marginaal) vastab Nord Pool elektribörsi Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu (november 2025-oktoober 2026) keskmisele elektrienergia hinnale (81,58 €/MWh) koos lepingulise marginaaliga 1,80 €/MWh (81,58+ 1,80 €/MWh = 83,38);

- võrguteenuse tasu vastab AS-ile Silikaat kooskõlastatud võrguteenuse tasule (Konkurentsiameti 21.03.2023. a otsus 7-3/2023-023);

- elektrienergia aktsiis 2,10 €/MWh (ehk 0,210 senti/kWh) vastab ATKEAS § 66 lõike 12 alusel sätestatud elektrienergia aktsiisile;

- taastuvenergia tasu 0,84 senti/kWh vastab kehtivale taastuvenergia tasule[9];

- tasakaalustamisvõimsuse kulu[10], mis on 0,373 senti/kWh ja **varustuskindluse tasu[11]**, mis on 0,758 senti/kWh (kehtivad alates 01.01.2026[12)].

Seega on õigesti arvutatud tabelis 2 kajastatud elektrienergia ostukulud summas 11,319 tuh €. Ostukulude summa jagamisel prognoositud elektrienergia kogusega 74 286 kWh kujuneb kaalutud keskmiseks elektrienergia hinnaks 0,15237 €/kWh (11,319/ 74 286 × 1000 = 0,15237).

Konkurentsiamet, olles tutvunud ettevõtja elektrienergia ostukulude prognoosimise põhimõtetega ning kontrollinud elektrienergia keskmise ostuhinna arvutuse (vt tabel 2) õigsust**, peab põhjendatuks soojuse piirhinna arvutamisel hinnavalemi alusel lähtuda elektrienergia keskmisest ostuhinnast** (sh aktsiis, võrguteenus ja muud tasud) ehk muutuvast tegurist „hind $_{elekter}$“ **0,15237 €/kWh.**

4. Hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhind ja järelevalvetasu

Asendades Konkurentsiameti 23.05.2024. a otsusega nr 7-3/2024-029 kooskõlastatud

[8] Viimase 12 kuu (november 2025-oktoober 2026) keskmine NP Eesti piirkonna hind, millele on lisatud marginaal 1,80 €/MWh ehk 81,58 +1,8=83,38 €/MWh
[9] Vt: https://elering.ee/taastuvenergia-tasu
[10] rakendatakse ELTS § 53[1] alusel; https://elering.ee/tasakaalustamisvoimsuse-kulu
[11] rakendatakse ELTS § 42[7] alusel; [11] https://elering.ee/varustuskindluse-tasu
[12] Vt Elektrituruseadus–Riigi Teataja, Muudatused elektriarvel alates 2026. aasta algusest | Elering

hinnavalemis (vt punkt 2) muutuvad tegurid „hind $_{maagaas}$“, „hind $_{elekter}$“ ja „hind$_{saastetasud}$“ hinnataotluses toodud maagaasi ostuhinnaga **1141,29** €/tuh m³ (vt punkt 3.1), elektrienergia keskmise ostuhinnaga **0,15237 €/kWh** (vt punkt 3.2), saastetasude keskmise hinnaga **25,67 €/t**[13] ja järelevalvetasuga **0,30 €/MWh**, kujuneb Järve VP-le soojuse piirhind järgmiselt:

$$\text{hind}_{soojus} = 13{,}57 + 0{,}11637 \times 1141{,}29 + 12{,}56 \times 0{,}15237 + 0{,}05716 \times 25{,}67 + 0{,}30 =$$
$$\mathbf{= 150{,}06\ €/MWh},$$

mis vastab AS Silikaat taotlusele (vt tabel 1).

Soojuse piirhinnale lisanduva järelevalvetasu[14] arvutamisel (vt tabel 1) on lähtutud võrgupiirkonna järelevalvetasuta soojuse piirhinnast ja hinnavalemi kujundamisel aluseks olnud võrgupiirkonna soojuse müügimahust ehk lubatud müügitulust ning järelevalvetasu määrast 0,2% (KKütS § 1 lõige 2^1 ning KonkS peatükk 7^1, § 53^1 ja § 53^2).

Läbiviidud analüüsi tulemusel on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat kooskõlastamiseks esitatud Järve VP soojuse piirhind (vt tabel 1) on kulupõhine ning vastavuses KKütS-is tooduga (KKütS § 1 lg 2 ja § 8 lg 3).

[13] Vastab 07.10.2026. a otsuses nr 7-3/2026-072 aluseks võetud hinnale.

[14] Järelevalvetasu = (lubatud müügitulu € × järelevalvetasu määr 0,2%) / müüdava soojuse kogus või järelevalvetasuta soojuse piirhind €/MWh × järelevalvetasu määr 0,2%.