



OTSUS

04.09.2026 nr 7-3/2026-059

AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna kooskõlastamine

AS Silikaat 03.09.2026 taotluse alusel kontrollis Konkurentsiamet Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna põhjendatust (KKütS¹ 8 lg 3) ning otsustab:

kooskõlastada Järve võrgupiirkonnale:

- 1) **soojuse piirhinna 120,02 €/MWh** (KKütS § 9 lg 1).

Piirhinna avalikustamine ja rakendamine

Selle otsusega kooskõlastatud **soojuse piirhind tuleb avalikustada** vähemalt üks kuu enne selle kehtima hakkamist (KKütS § 8 lg 4). Samuti tuleb avalikustada **teave soojuse hinnakujunduse, hindade ja nende muudatuste kohta** (avaliku teabe seaduse, lühend AvTS, § 5 lg 3 p 1 ja § 28 lg 1 p 26).

Kooskõlastatud soojuse piirhind, sh hinnavalemi alusel arvutatud, ja rakendatav soojuse müügihind koos nende hinnakujunduse või hinna arvutamise aluseid kirjeldava muu dokumendiga peavad olema avalikustatud teie veebilehel või peab olema lisatud veebilehe link, mille kaudu on teave kättesaadav (AvTS § 29). Avaldatav teave hinnakujunduse kohta peab olema läbipaistev ja mõistetav ning kinnitama, et soojuse hind on kujundatud avatult ja põhjendatult.

Otsusega kooskõlastatud piirhinna õigsuse ja ajakohasuse tagamiseks tuleb teil:

- 1) jälgida oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid (sh kütuste ja elektrienergia ostuhindasid), mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitada uus soojuse piirhinna kooskõlastamise taotlus hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui viie protsendi võrra (KKütS § 9 lg 9¹);
- 2) rakendada kooskõlastatud hinnavalemit korrektselt ning arvestada selle kehtivusperioodil toimunud muudatustega, sealhulgas vähendada tarbijale müüdava soojuse hinda juhul, kui kütuste ja elektrienergia ostuhinnad on alanenud;
- 3) esitada viivitamatult taotlus uue hinnavalemi kooskõlastamiseks hinnakomponentide (soojuse müügiimaht, trassikadu, soojuse tootmise kasutegur, kulud ning soojuse tootmiseks kasutatavate kütuste liigid) muutumisel;
- 4) lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamiseks vajalike andmete esitamisel

¹ Kaugkütteseadus – lühend KKütS; vt <https://www.riigiteataja.ee/>

Konkurentsiameti välja töötatud ja veebilehel (www.konkurentsiamet.ee) avaldatud metoodikast “Soojuse piirhinna koostööstamise põhimõtted”.

Otsuse vaidlustamise võimalused

Teil on õigus 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemise päevast arvates esitada:

- 1) vaie Konkurentsiametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, või
- 2) kaebus otsuse tühistamiseks Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Hinnavalemi ja soojuse piirhinna koostööstamise õiguslikud alused

KKütS § 1 lg 2, § 8 lg 3, § 9 lg 1 ja § 9 lg 10.

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Pärn-Lee
peadirektor

Heliko Nava
Heliko.Nava@konkurentsiamet.ee

Otsuse tegemise asjaolud

1. Seadusandlikud alused, haldusmenetluse alustamine, käik ja asjaolud

1.1. Seadusandlikud alused ja rakendatav metoodika

Soojusettevõtja võib taotleda Konkurentsiametilt hinnavalemi kooskõlastamist kuni kolmeks aastaks. Hinnavalemi kasutatakse soojuse piirhinna kooskõlastamiseks soojusettevõtja taotlusel tema tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite ilmnemisel. Otsuse piirhinna kooskõlastamise taotluse kohta hinnavalemi alusel teeb Konkurentsiamet kümne tööpäeva jooksul, alates nõuetekohase taotluse saamisest (KKütS § 9 lõige 10).

Soojuse piirhind tuleb kujundada selliselt, et oleks tagatud (KKütS § 8 lõige 3):

- 1) vajalike tegevuskulude, sealhulgas soojuse tootmiseks, jaotamiseks ja müügiks tehtavate kulutuste katmine;
- 2) investeeringud tegevus- ja arenduskohustuse täitmiseks;
- 2¹) investeeringud elutähtsa teenuse toimepidevuse tagamiseks;
- 3) keskkonnanõuete täitmine;
- 4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- 5) põhjendatud tulukus.

KKütS § 8 lõige 3 määrab ära alused, mida tuleb arvesse võtta piirhinna kujundamisel, kuid ei määra, millisest arvestamise metoodikast tuleb Konkurentsiametil lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamisel või rakendatava soojuse hinna järelevalve teostamisel. Konkurentsiametil on õigus määrata kaalutusõiguse alusel menetlustoimingu vorm (HMS² § 5 lõige 1). Eeltoodust lähtudes on Konkurentsiamet välja töötanud ja avaldanud oma veebilehel (<http://www.konkurentsiamet.ee>) “Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted” (metoodika), mis on kinnitatud 18.09.2020 Konkurentsiameti peadirektori käskkirjaga nr 1-2/2020-012 ning see on abistavaks vahendiks soojuse piirhinna kooskõlastuse taotlemisel.

Soojuse müüja peab Konkurentsiameti nõudel selgitama ja põhjendama piirhindade moodustamise aluseid (KKütS § 9 lõige 6). Konkurentsiametil on õigus nõuda soojusettevõtjalt või riigiasutuselt või kohaliku omavalitsuse asutuselt lisaandmeid, kui seda on vaja piirhinna kooskõlastamise otsuse tegemiseks või esitatud andmete kontrollimiseks (KKütS § 9 lõige 9).

Soojusettevõtja on kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitama Konkurentsiametile uue piirhinna kooskõlastamise taotluse hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui 5 protsendi võrra (KKütS § 9 lõige 9¹).

Soojuse piirhinna kooskõlastamise taotluse menetlemise tähtaeg peatub, kui Konkurentsiametile ei ole esitatud tema nõutud teavet, mis on vajalik hinnataotluse kooskõlastamiseks (KKütS § 9 lõige 7).

1.2. Menetlusosaline

AS Silikaat (registrikood 10022296; asukoht Pärnu mnt 238, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju

² Haldusmenetluse seadus – lühend HMS; vt <https://www.riigiteataja.ee/>

maakond, 11624; e-post silikaat@silikaat.ee) põhitegevusalaks on äriregistri andmetel kruusa- ja liivakarjääride tegevus, savi ja kaoliini kaevandamine ning auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine on lisategevusala. Ettevõtte majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Käesoleva otsuse koostamise kuupäeva seisuga kehtib AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale (edaspidi Järve VP) Konkurentsiameti 07.08.2026 otsusega nr 7-3/2026-053 kooskõlastatud soojuse piirhind 109,92 €/MWh.

1.3.Menetluse käik ja asjaolud

03.09.2026 registreeriti Konkurentsiametis AS Silikaat Järve VP hinnataotlus soojuse piirhinna 120,02 €/MWh kooskõlastamiseks seoses maagaasi ja elektrienergia ostuhinna muutusega (edaspidi hinnataotlus).

AS Silikaat Järve VP hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid hinnataotluses ja Konkurentsiameti 07.08.2026. a otsuses nr 7-3/2026-053 on toodud tabelis 1³.

Tabel 1 Järve VP kehtiva ja taotletava soojuse piirhinna komponendid

Hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid	Ühik	07.08.2026 otsus nr 7-3/2026-053	Hinnataotlus	Muutus
Püsikulu komponent	€/MWh	13,57	13,57	0,0%
Maagaasi tegur	tuh m ³ /MWh	0,11637	0,11637	0,0%
hind_{maagaas}	€/tuh m³	796,72	883,48	10,9%
Elektrienergia tegur	kWh/MWh	12,56	12,56	0,0%
hind_{elekter}	€/kWh	0,15504	0,15352	-1,0%
Saastetasude tegur	t/MWh	0,05716	0,05716	0,0%
hind_{saastetasu}	€/t	25,67	25,67	0,0%
Soojuse müügituht	MWh	5 913	5 913	0,0%
LUBATUD MÜÜGITULU	tuh €	648,65	708,24	9,2%
Järelevalvetasu	tuh €	1,30	1,42	9,2%
	€/MWh	0,22	0,24	9,2%
Lubatud müügitulu koos järelevalvetasuga	tuh €	649,95	709,65	9,2%
SOOJUSE PIIRHIND	€/MWh	109,92	120,02	9,2%

2. Kooskõlastatud hinnavalem

Konkurentsiamet on kooskõlastanud 23.05.2024. a otsusega nr 7-3/2024-029 AS Silikaat Järve VP-le soojuse piirhinna arvutamiseks alljärgneva hinnavalemi (kehtivusega kuni 23.05.2027):

hind_{soojus} = 13,57 + 0,11637 × hind_{maagaas} + 12,56 × hind_{elekter} + 0,05716 × hind_{saastetasu} järelevalvetasu (€/MWh)

³ Konkurentsiametile on teada andmed suurema täpsusega, kui käesolevas otsuses esitatud (kajastatud MS Exceli tabelites). Arvutuste tegemisel, millest Konkurentsiamet lähtub, on kasutatud MS Exceli tabeleid ja funktsioone vahetulemusi ümardamata.

milles:

tegur 13,57	kujuneb alljärgnevate kulude jagamisel soojuse müügimahuga: soojuse müügimaht 5913 MWh tuh € €/MWh
	kemikaalide, vee- ja kanalisatsiooniteenuse 0,46 0,08 kulud
	tegevuskulud 56,62 9,58
	kapitalikulu 19,15 3,24
	põhjendatud tulukus 4,01 0,68
	kokku 80,24 13,57
tegur 0,11637	kujuneb soojuse müügiks vajaliku maagaasi ostukoguse 688,10 tuh m ³ jagamisel müüdava soojuse kogusega 5913 MWh ehk $688,10 / 5913 = 0,11637$;
hind maagaas	maagaasi ostuhind €/tuh m ³ (alumisel kütteväärtusel 9,69 MWh/tuh m ³ , sh võrguteenuse hind, varumaks ja aktsiis);
tegur 12,56	kujuneb soojuse tootmiseks kasutatava elektrienergia 74286 kWh jagamisel soojuse müügi kogusega 5913 MWh ehk $74286 / 5913 = 12,56$;
hind elekter	elektrienergia keskmine ostuhind €/kWh (sh võrguteenus, aktsiis ja taastuenergia tasu);
tegur 0,05716	kujuneb kütuste põletamisel tekkiva saasteainete heitkoguse 337,96 t ⁴ jagamisel soojuse müügi kogusega 5913 MWh ehk $337,96 / 5913 = 0,05716$;
hind saastetasud	saastetasude keskmine hind €/t (arvutatakse saastetasude kulu jagamisel saasteainete heitkogusega)
järelevalvetasu	KonkS peatükk 7 ¹ , § 53 ¹ ja § 53 ² ; järelevalvetasu = lubatud müügitulu (€) × järelevalvetasu määr 0,2% / 100% / müügi kogus 5913 MWh (€/MWh).

³ Silikaat rakendab CO₂ saastetasu arvutamisel metoodikat, mille kohaselt arvutatakse toodetud soojusele CO₂ saastetasu vaid sellele osale tarbijate köetavatele hoonetele, mis asuvad Silikaadi haldusterritooriumist väljaspool. Silikaadi andmetel moodustab selliste tarbijate köetavate hoonete soojuse tootmismahu osakaal kogu tootmismahust 25,0%.

3. Hinnavalemi muutuvad tegurid

3.1.Kütuse ostuhind

Konkurentsiamet lähtub hinnangute andmisel metoodika p-dest 4.7, 4.9 ja 10.9 - 10.10.

Maagaasi ostuhind (hinnavalemis muutuvtegur „hind_{maagaas}“)

Hinnataotluses prognoosib AS Silikaat Järve VP-s soojuse tootmiseks vajaliku kütuse (maagaas) **ostuhinnaks 883,48 €/tuh m³** (sh aktsiis, võrguteenus, strateegilise gaasivaru varumaks).

AS Silikaat ostis kuni 28.02.2025 maagaasi Eesti Gaas AS-ilt (TTF 5+ marginaal 4,4 €/MWh (tähtajatu leping). Jaanuaris 2025 peeti läbirääkimisi Eesti Gaas AS-iga marginaali alandamise teemal, mille alandamisest aga ettevõtja keeldus. Soodsama marginaaliga pakkumise esitas Scener OÜ, mistõttu allkirjastati 15.01.2025 temaga maagaasi ostuleping, mille kohaselt ostab AS Silikaat alates 01.03.2025 maagaasi tähtajatu lepingu alusel. Lepingu kohaselt arvutatakse gaasi hind valemi TTFI ICE Front Month Index+4,30 €/MWh alusel, kus TTFI on ICE börsil vastava arvestusperioodi kohta avaldatud viimane indeks „TTF Natural Gas Index (TTFI)“. Maagaasi ostuhinnale lisanduvad aktsiis, strateegilise gaasivaru varumaks ja võrguteenuse hind.

Taotleja on prognoosinud TTF Natural Gas Futures hinnaks 61,358 €/MWh, millele on lisatud lepinguline marginaal 4,30 €/MWh, aktsiis 56,42 €/tuh m³, strateegilise gaasivaru varumaks 0,73 €/MWh ning võrguteenuse hinnad. Järve katlamajas on AS Gaasivõrk võrguteenuse tarbimispõhine hind 8,259 €/MWh ja võimsustasu 24,61 €/tuh m³ (5,04 €/m³/h/kuus tunnitarbimisel 280 m³/h ja tarbimiskogusel 688,10 tuh m³ ehk $5,04 \times 280 \times 12 / 688,10 = 24,61$) arvutatud vastavalt hinnagrupile ÄRI-S. Arvestades ostetud gaasi koguseid Gaasivõrk OÜ-lt 688,10 tuh m³, on arvutatud võrguteenuse hinnaks 113,39 €/tuh m³ ($88,78 + 24,61 = 113,39$). Teisendamisel kasutas taotleja maagaasi ülemist kütteväärtust 10,75 MWh/tuh m³.

Konkurentsiameti seisukoht kütuse (maagaas) ostuhinna kohta

AS-i Silikaat maagaasi ostuhinna kontrollimisel on Konkurentsiamet lähtunud alljärgnevast:

- 1) väljaande TheIce veebilehel 27.08.2026 avaldatud TTF gaasihinna indeksist, mis 2026.a septembrikuus on 61,358 €/MWh⁵;
- 2) maagaasi ostulepingus fikseeritud TTF hinnale lisanduvast marginaalist 4,30 €/MWh;
- 3) Järve VP-le hinnavalemi kooskõlastamisel (vt Konkurentsiameti 23.05.2024. a otsus nr 7-3/2024-029) lähtuti maagaasi koguse arvutamisel alumisest kütteväärtusest 9,69 MWh/tuh m³; millele vastab ülemine kütteväärtus 10,75 MWh/tuh m³ ($9,69 / 9,1889 \times 10,19 = 10,75$);
- 4) maagaasi hinnale lisanduvad:
 - AS-ile Gaasivõrk on Konkurentsiameti 29.05.2026. a otsusega nr 7-3/2026-043 kooskõlastatud hinnakiri, mille kohaselt on hinnapaketi ÄRI-S võrguteenuse tarbimispõhine hind 8,259 €/MWh ja võrguteenuse võimsuspõhine tasu on 5,04 €/m³/h kuus. Arvestades mõõtepunkti tunnitarbimist 280 m³/h ja maagaasi ostukogust 688,10 tuh m³, on lisanduv võimsustasu 24,61 €/tuh m³ ($5,04 \times 280 \times 12 / 688,10 = 24,61$). **AS-ile Gaasivõrk makstav võrguteenuse hind kokku on 113,39 €/tuh m³** ($8,259 \times 10,75 + 24,61 = 113,39$);

⁵ <https://www.theice.com/marketdata/reports/282>

- **maagaasi aktsiis**, mis vastavalt alkoholi, tubaka-, kütuse- ja elektriaktsiisi seaduse § 66 lõikele 10 on **56,42 €/tuh m³**;
- **strateegilise gaasivaru varumaks**, mille määr kehtestatud maagaasiseaduse § 26⁸ lõike 6 alusel on **0,73 €/MWh⁶**.

Eeltoodud alustel kujuneb Konkurentsiameti kontrollarvutuse kohaselt Järve VP maagaasi ostuhinnaks koos aktsiisi, gaasivaru varumakse ja võrguteenuse tasuga **883,48 €/tuh m³** $((61,358+4,30+0,73) \times 10,75 + 113,39 + 56,42 = 883,48)$, mis vastab hinnataotluses prognoositud maagaasi ostuhinnale (vt tabel 1).

Lähtudes eeltoodust ning maagaasi hinda kujundava TTF-indeksi volatiilsusest (indeks võib nii suureneda kui väheneda) on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat on prognoosinud Järve VP-le maagaasi ostuhinna koos aktsiisi, võrguteenuse ja strateegilise gaasivaru varumaksega 883,48 €/tuh m³ põhjendatud tasemel.

Täiendavalt juhib Konkurentsiamet tähelepanu, et soojuste hind peab olema kulupõhine, mistõttu maagaasi ostuhinna alanemise korral peab alanema ka soojuste hind (KKütS § 1 lõige 2 ja § 8 lõige 3).

3.2. Elektrienergia ostuhind (hinnavalemis muutuvtegur „hind_{elekter}“)

Konkurentsiamet lähtub hinnangute andmisel meetodika p-dest 2.9, 3, 4.2, 4.4, 4.9, 4.10, 4.14 ja 4.16 – 4.18.

AS Silikaat elektrienergia kaalutud keskmine ostuhind

AS Silikaat ostab elektrienergiat Olerex AS-iga 30.10.2025 sõlmitud elektrienergia ostulepingu nr LE-EN-0578-2025 alusel. Lepingu kohaselt osteti elektrienergiat perioodil 01.01.2026-31.03.2026 (kolm kuud) fikseeritud hinnaga 99,95 €/MWh ja alates 01.04.2026 elektribörsi Nord Pool Eesti piirkonna päev ette Spot veerandtunni hinnaga, millele lisandub kokkulepitud hinnalisa (marginaal), milleks on 1,80 €/MWh.⁷

AS-i Silikaat prognoositud elektrienergia keskmise hinna kujunemine on kajastatud tabelis 2.

Tabel 2 Elektrienergia keskmise hinna kujunemine

Elektrienergia müüja	Olerex AS
Elektrienergia hinnapakett	Börsipakett (NP+marginaal 1,80 €/MWh)
Võrguteenuse müüja	AS Silikaat
Võrguteenuse hinnapakett	2B
elektrienergia tarbimine aastas, kWh	74 286
sellest päevane ca 49,5%	36 772
öine ca 50,5%	37 514
reaktiivenergia tarbimismaht, kvarh	21 335

⁶ <https://www.riigiteataja.ee/akt/131052024010>

⁷ Võrreldavad pakkumised esitasid: AS Elenger Grupp (6 kuu fikseeritud hind 97,85 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 2,87 €/MWh); Enefit OÜ (5 kuu fikseeritud hind 98,52 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 2,92 €/MWh), Elektrum Eesi OÜ (6 kuu fikseeritud hind 98,64 €/MWh ja börsipakett marginaaliga 4,20 €/MWh).

Nimetus	Hind €/kWh; €/kvarh (km-ta)	Maksumus tuh €	Keskmine hind €/kWh aastas
elektrienergia	0,08453 ⁸	6,2791	
võrguteenus päevatariif	0,04936	1,8151	
võrguteenus öötariif	0,0408	1,5306	
reaktiivenergia (R5)	0,00746	0,1592	
taastuenergia tasu	0,0084	0,6240	
varustuskindlustuse tasu	0,00758	0,5631	
tasakaalustusvõimsuse kulu	0,00373	0,2771	
elektriaktsiis	0,0021	0,1560	
Kokku	x	11,40	0,15352

Konkurentsiameti seisukoht elektrienergia ostukulude kohta

Tabelis 2 toodud näitajate kontrollimisel selgus, et:

- elektrienergia hind 8,273 senti/kWh (82,73 €/MWh, sh marginaal) vastab Nord Pool elektribörsi Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu (september 2025-august 2026) keskmisele elektrienergia hinnale koos lepingulise marginaaliga 84,53 €/MWh ehk 8,453 senti/kWh ($82,73 + 1,80 \text{ €/MWh} = 84,53$);
- võrguteenus tasu vastab AS-ile Silikaat kooskõlastatud võrguteenus tasule (Konkurentsiameti 21.03.2023. a otsus 7-3/2023-023);
- elektrienergia aktsiis 2,10 €/MWh (ehk 0,210 senti/kWh) vastab ATKEAS § 66 lõike 12 alusel sätestatud elektrienergia aktsiisile;
- taastuenergia tasu 0,84 senti/kWh vastab kehtivale taastuenergia tasule⁹;
- **tasakaalustamisvõimsuse kulu**¹⁰, mis on 0,373 senti/kWh ja **varustuskindluse tasu**¹¹, mis on 0,758 senti/kWh (kehtivad alates 01.01.2026¹²).

Seega on õigesti arvatud tabelis 2 kajastatud elektrienergia ostukulud summas 11,40 tuh €. Ostukulude summa jagamisel prognoositud elektrienergia kogusega 74 286 kWh kujuneb kaalutud keskmiseks elektrienergia hinnaks 0,15352 €/kWh ($11,40 / 74\,286 \times 1000 = 0,15352$)¹³.

Konkurentsiamet, olles tutvunud ettevõtja elektrienergia ostukulude prognoosimise põhimõtetega ning kontrollinud elektrienergia keskmise ostuhinna arvutuse (vt tabel 2) õigsust, **peab põhjendatuks soojuse piirhinna arvutamisel hinnavalemi alusel lähtuda elektrienergia keskmisest ostuhinnast** (sh aktsiis, võrguteenus ja muud tasud) ehk muutuvast tegurist „hind_{elekter}“ **0,15352 €/kWh**.

⁸ Viimase 12 kuu (august 2025-juuli 2026) keskmine NP Eesti piirkonna hind, millele on lisatud marginaal 1,80 €/MWh ehk $82,73 + 1,8 = 84,53 \text{ €/MWh}$

⁹ Vt: <https://elering.ee/taastuenergia-tasu>

¹⁰ rakendatakse ELTS § 53¹ alusel; <https://elering.ee/tasakaalustamisvoimsuse-kulu>

¹¹ rakendatakse ELTS § 42⁷ alusel; ¹¹ <https://elering.ee/varustuskindluse-tasu>

¹² Vt [Elektriturseadus–Riigi Teataja](#), [Muudatused elektriarvel alates 2026. aasta algusest](#) | Elering

¹³ Täpsemalt $11,404 / 74\,286 \times 1000 = 0,15352$

4. Hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhind ja järelevalvetasu

Asendades Konkurentsiameti 23.05.2024. a otsusega nr 7-3/2024-029 kooskõlastatud hinnavalemis (vt punkt 2) muutuvad tegurid „hind_{maagaas}“, „hind_{elekter}“ ja „hind_{saastetasud}“ hinnataotluses toodud maagaasi ostuhinnaga **883,48 €/tuh m³** (vt punkt 3.1), elektrienergia keskmise ostuhinnaga **0,15352 €/kWh** (vt punkt 4), saastetasude keskmise hinnaga **25,67 €/t¹⁴** ja järelevalvetasuga **0,24 €/MWh**, kujuneb Järve VP-le soojuse piirhind järgmiselt:

$$\text{hind}_{\text{soojus}} = 13,57 + 0,11637 \times 883,48 + 12,56 \times 0,15352 + 0,05716 \times 25,67 + 0,24 = \\ = \mathbf{120,02 \text{ €/MWh}},$$

mis vastab AS Silikaat taotlusele (vt tabel 1).

Soojuse piirhinnale lisanduva järelevalvetasu¹⁵ arvutamisel (vt tabel 1) on lähtutud võrgupiirkonna järelevalvetasuta soojuse piirhinnast ja hinnavalemi kujundamisel aluseks olnud võrgupiirkonna soojuse müügitulust ehk lubatud müügitulust ning järelevalvetasu määra 0,2% (KKütS § 1 lõige 2¹ ning KonkS peatükk 7¹, § 53¹ ja § 53²).

Läbiviidud analüüsi tulemusel on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat kooskõlastamiseks esitatud Järve VP soojuse piirhind (vt tabel 1) on kulupõhine ning vastavuses KKütS-is tooduga (KKütS § 1 lg 2 ja § 8 lg 3).

¹⁴ Vastab 07.08.2026. a otsuses nr 7-3/2026-053 aluseks võetud hinnale.

¹⁵ Järelevalvetasu = (lubatud müügitulu € × järelevalvetasu määr 0,2%) / müüdava soojuse kogus või järelevalvetasuta soojuse piirhind €/MWh × järelevalvetasu määr 0,2%.