



Valmis oonesplokid

Kivitootmine Silikaadis: arendus ja innovatsioon käsikäes

Enam kui saja-aastase ajalooa Silikaadil, mis on Eesti ainus silikaattoodete valmistaja, ideid jagub. Põhjalikult läbimõeldud tootearenduse värskemaks näiteks on helikindel sise- ja välisseinaplokk. Kirjutab Gerli Ramler.

FOTOD: SILIKAAT

Kuigi ajad on muutunud ning meie linnapildis näib, et hoonete fassaadidel eelistatakse materjalidena klaasi ja betooni, on Silikaadi areng endiselt hoogne ning turule tuuakse pidevalt uusi innovatiivseid tooteid. Põhjus selles, et hoonete siseseinte ja kuni kahekorruseliste majade ehitamisel kasutatakse endiselt ehitusplokki ja nõudmised selle kvaliteedile kasvavad iga aastaga.

„Ettevõtte areng sõltub mitmest aspektist: ühest küljest peab olema ettevõttel endal

ideid ja soovi klientidele vastu tulla ning teisalt on oluline omanikeriingi visioon. Kuigi võib tunduda, et ehitusmaastik on traditsiooniline ja paigas, see tähendab, et liiv ja kivi oma struktuuri ei muuda, on meie klientide soovid ja vajadused siiski muutuvad. See, mis sobis eile, ei pruugi enam täna sobida. Meie toodete puhul võib näiteks tuua terastikulise koostise,” räägib AS Silikaat tegevjuht Aare Koll.

„Kvaliteedinõuded kuivliivadele ja liivasegudele on täna ülimalt kõrged ja see on hea, sest pidev väljakutse on arengu alus.”

Silikaadis püütakse prognoo-

sida ehitusturu trendide võimalikke liikumissuundi. Ettevõtte põhiomaniku Vello Kunmani näol on tegu visionääri ja nõudliku inimesega, kellele ei sobi käed rüpes istumine. Kaevanduses on tegevuste plaan olemas järgmiseks 15 aastaks, investeeringud on teada viis aastat ette. „Kuna igas meie osakonnas töötavad erialase hariduse ja kogemustega insenerid, on neile ja nende otsustele kindel toetuda,” nendib tegevjuht.

„Tootearendus peab olema vaistu-, tunnetus- ja kogemuspõhine, millele järgneb kaalutletud otsus. Meie valdkond ei ole kiire

arenguga, siin on palju piiranguid. Iga samm tuleb korralikult läbi mõelda, sest pole mõtet toota traditsiooniliste valgete kivide asemel roosasid, sest olgem ausad – keegi ei vaja neid!” rõhutab Koll.

AS Silikaat ja Silikaat Grupi strateegiajuhi Anne-Mari Žukovitsi kinnitusele käib arendamine meeskonnatööna. „Keegi tuleb ideega välja, aga kaasa loövad kõik. Müügiosakond testib, kas ideel võiks olla turgu, insenerid veenduvad toote teostatavuses ja kvaliteedis ning raamatupidamine arvutab, kas tegu oleks mõistlike arenduskuludega. Kõik toimub suures sünergias. Läbimõeldus ja kalkuleeritus tagab selle, et tootearendus saaks mõistlike hindadega tehtud ning majanduslikult mõistlikud otsused langetatud.”

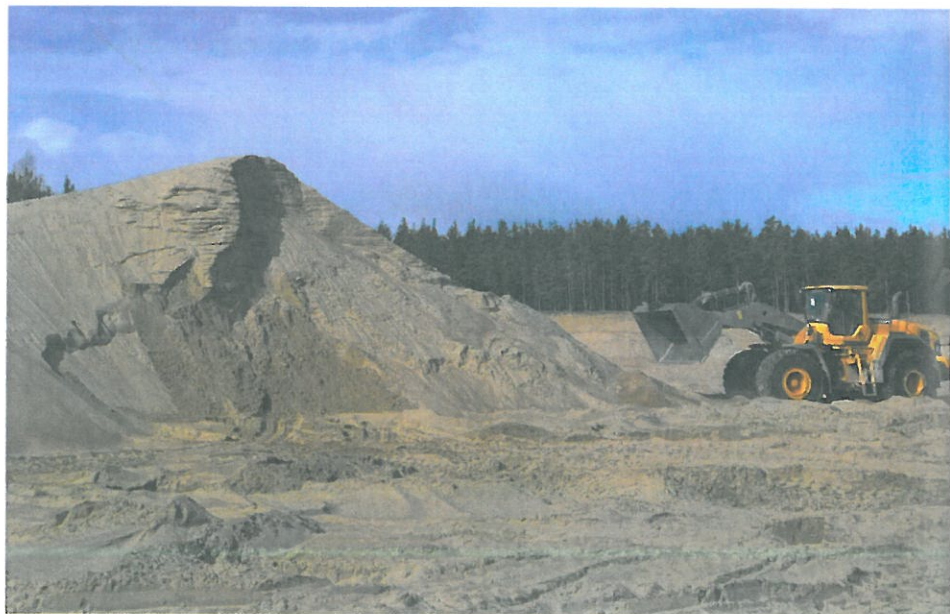
Lähematest investeeringutest rääkides on Silikaadil plaanis uuendada mäetööde tehnikat, soetades lähiaastatel uue liivapumba ning liivasõela. Samuti käib uue kuivliivatsehhi projekteerimine. Soovides teha tõeliselt kvaliteetset Eesti asja, kasutab Silikaat traditsiooniliste liiva- ja kivitootjamaade Venemaa, Poola, Saksamaa ning Ukraina inseneride ja teadlaste parimaid praktikaid. „Üks asi on teadmised, teine asi on julgus mõeldu praktiliselt ellu viia,” rõhutavad Koll ja Žukovits.

Helikindel seinaplokk

Silikaat toob uue tootena sel sügisel turule innovaatilise silikaatploki (mõõtudega



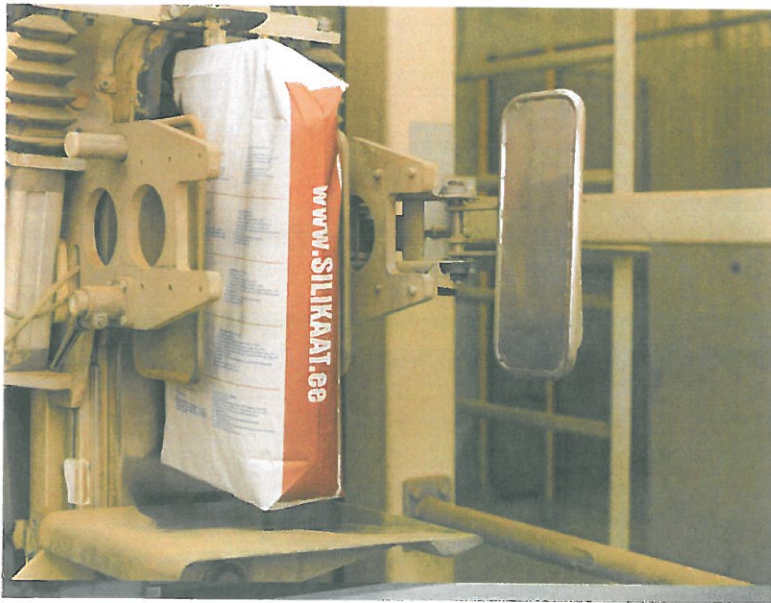
Looduslike liivade hüdrokaevandamine Männiku karjääris



Liiva kaevandamine karjäärides



Silikaatöönesplokid on valmis ja juba ka pakendatud



Sõelutud kuivliiva pakendamine

300x120x192 mm) sise- ja välisseinte ehituseks. „Peame püsima konkurentsis ning oma tootvalikult sarnaselt teiste tootjatega pidevalt uuendama. Uue toote puhul on tegemist parimate helipidavusnäitajatega õnes-

plokiga, millest on väga mugav kaableid läbi vedada. Tänu materjali tihedusele on silikaatplokist ehitatud sein külge turvaline kinnitada raskeid esemeid, nagu veeboiler ja televiisor. Silikaatsein kannatab kõike ja seda juba

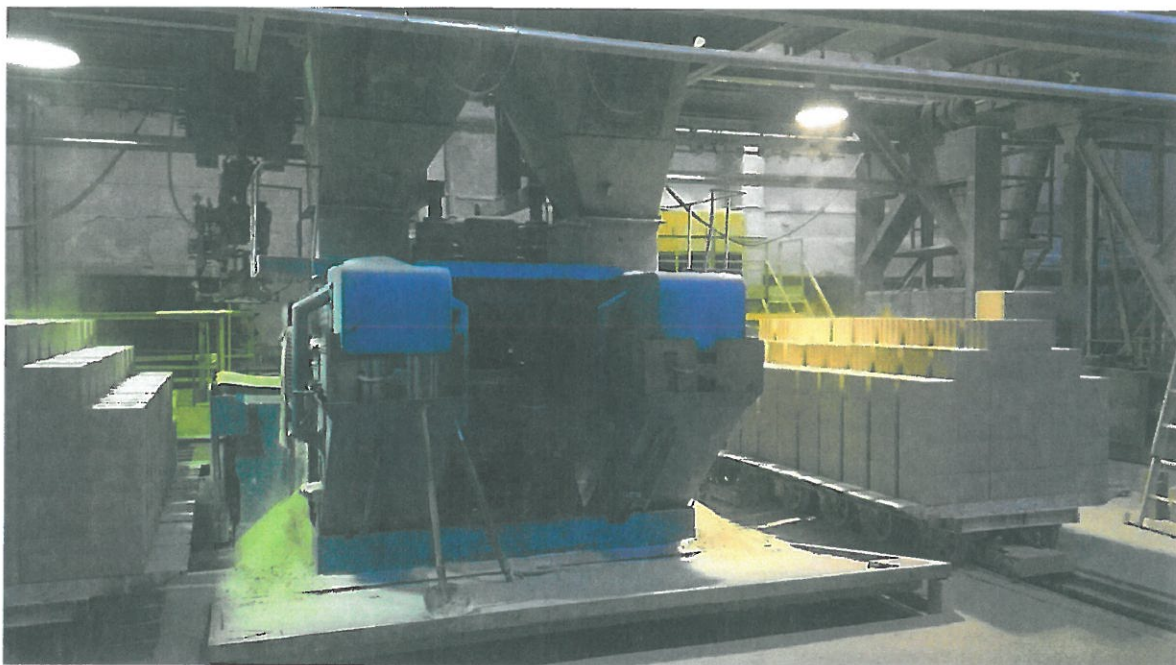
AS Silikaat

Silikaat on AS Silikaat Grupi kõige pikema ajalooga ettevõtte, tegeledes telliskivide tootmise ja liiva kaevandamisega juba alates 1910. aastast.

AS Silikaat jaguneb mitmeks tootmisüksuseks: kivitseh, kuivliiva- ja kuivsegutseh ning mäetööde osakond ehk karjääriliivade kaevandamine. Tallinna piirkonnas kuulub ettevõttele 400 hektaril kolm karjääri, kuid kaevanduspiirkondi on ka mujal Eestis. Silikaat pöörab kvaliteedile palju tähelepanu ning vaatamata sellele, et kivitootmine on maailmas väga konkurentsitihe sektor, sõlmiti tänavu järjekordne tarneleping Rootsiga ettevõttega. Ekspordi puhul vaadatakse põhiliselt Põhjamaade ja Saksamaa turu poole.

108 aastat! Plokk vajab ehitamisel minimaalselt armeerimist (vaid esimene plokirida ja sillused), mis on teadlikule tarbijale suureks eeliseks nii aja- kui ka rahalises kokkuhoius. Materjaliks on lubi, liiv ja vesi ehk tegemist on keskkonnasõbraliku tootega,” tutvustab Aare Koll.

Kus silikaatkive tänapäeval üldse kasutatakse? „Mittetüüpset silikaatkivi kasutatakse aktiivselt nii üldehituses kui ka hoonete sise- ja väliskujunduses, näiteks korstnapitsi, aiapostide, lillekastide ja grillahjude ladumisel. Meil on tihe koostöö Eesti Korstnapühkijate Kojaga,” loetleb tegevjuht. Silikaadi vastupidavuse näiteks on Rahvusooperi Estonia hoone (1910) ja Baltima-



Vormipressi abil vormitakse liiva, lubja ja vee segu täpsete mõõtmetega toorkiviks, mis suunatakse valmistamisele autoklaavi

de kõrgeima mäe tippu rajatud Suure Munamäe vaatetorn (1939).

Võib tunduda, et areng nii suures ettevõttes ja traditsioonidega valdkonnas võtab palju aega – on ju mahukad projektid, nagu liivapumpade ja kuivliivatsehhi planeerimine kestnud aastaid – aga alati see ei ole nii. „Vahel peab uue toote turuletoomine meie konkurentsitingimustes olema eriti kiire,” nendib Koll, tuues näiteks kliendi, kellele ei sobinud ehitusliiv betooni tootmiseks, sest selles puudusid peenliivaosad. „Mis meil üle jäi? Vähem kui nädalaga saime valmis uue segu, segades jämedale liivale peent juurde. Proportsioonid olid paigas, kõik vastas parameetritele, klient oli rahul ning tema turuosa kasvas tänu meile.”

Digiajastu kaevanduses

Nagu teistegi valdkondade ettevõtted, pole ka Silikaat jäänud



Autoklaavides valmivad kõrge temperatuuri ja rõhu all lubja, liiva ja vee segust tugevad silikaattooted

puutumata infotehnoloogia arengust. Ettevõtte kaevandustes on kasutusel huvitav tarkvaraprogramm SeeMe, mis teostab masinapargi täielikku analüüsi. Strateegiajuhi sõnul aitab SeeMe pidevalt analüüsida masinate asukohta,

töörütmi, tööintensiivsust ning kütusekulu, võimaldades operatiivselt sekkuda päevatöodesse, neid distantantsilt planeerida ning selle abil saavutada suuremat efektiivsust. SeeMe on oluline ka kaevandustööde ohutuse seisukohast. ▣