



OTSUS

04.12.2025 nr 7-3/2025-098

AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna kooskõlastamine

AS Silikaat 01.12.2025. a taotluse alusel kontrollis Konkurentsiamet Järve võrgupiirkonnale kooskõlastatud hinnavalemi muutuvate tegurite ja nende alusel arvutatud soojuse piirhinna põhjendatust (KKütS¹ 8 lg 3). Selle tulemusel

kooskõlastame:

soojuse piirhinna 83,71 €/MWh (KKütS § 9 lg 1).

Piirhinna avalikustamine ja rakendamine

Selle otsusega kooskõlastatud **soojuse piirhind** ning **teave soojuse hinnakujunduse, hindade ja nende muudatuste kohta tuleb avalikustada** vähemalt üks kuu enne selle kehtima hakkamist (KKütS § 8 lg 4, avaliku teabe seaduse, lühend AvTS, § 5 lg 3 p 1 ja § 28 lg 1 p 26).

Kooskõlastatud soojuse piirhind, sh hinnavalemi alusel arvutatud, ja rakendatav soojuse müügihind koos nende hinnakujunduse või hinna arvutamise aluseid kirjeldava muu dokumendiga, peavad olema avalikustatud teie veebilehel või peab olema lisatud veebilehe link, mille kaudu on teave kättesaadav (AvTS § 29). Avaldatav teave hinnakujunduse kohta peab olema läbipaistev ja mõistetav ning kinnitama, et soojuse hind on kujundatud avatult ja põhjendatult.

Otsusega kooskõlastatud piirhinna õigsuse ja ajakohasuse tagamiseks tuleb teil:

- 1) jälgida oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid (sh kütuse ja elektrienergia ostuhinda), mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitada uus soojuse piirhinna kooskõlastamise taotlus hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui viie protsendi võrra (KKütS § 9 lg 9¹);
- 2) rakendada kooskõlastatud hinnavalemit korrektselt ning arvestada selle kehtivusperioodil toimunud muudatustega, sealhulgas vähendada tarbijale müüdava soojuse hinda juhul, kui kütuse ja elektrienergia ostuhind on alanenud;
- 3) esitada viivitamatult taotlus uue hinnavalemi kooskõlastamiseks hinnakomponentide (soojuse müügimaht, trassikadu, soojuse tootmise kasutegur, kulud ning soojuse

¹ Kaugkütteseadus – lühend KKütS

tootmiseks kasutatavate kütuste liigid) muutumisel;

- 4) lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamiseks vajalike andmete esitamisel Konkurentsiameti välja töötatud ja veebilehel (www.konkurentsiamet.ee) avaldatud metoodikast “Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted”.

Otsuse vaidlustamise võimalused

Teil on õigus 30 päeva jooksul käesoleva otsuse teatavaks tegemise päevast arvates esitada:

- 1) vaie Konkurentsiametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, või
- 2) kaebus otsuse tühistamiseks Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Hinnavalemi ja soojuse piirhinna kooskõlastamise õiguslikud alused

KKütS § 1 lg 2, § 8 lg 3, § 9 lg 1 ja § 9 lg 10

(allkirjastatud digitaalselt)

Mare Karotamm
osakonnajuhataja asetäitja
hinnaregulatsiooni osakond

Otsuse tegemise asjaolud

1. Haldusmenetluse alustamine

Soojusettevõtja võib taotleda Konkurentsiametilt hinnavalemi kooskõlastamist kuni kolmeks aastaks. Hinnavalemit kasutatakse soojuse piirhinna kooskõlastamiseks soojusettevõtja taotlusel tema tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite ilmnemisel. Otsuse piirhinna kooskõlastamise taotluse kohta hinnavalemi alusel teeb Konkurentsiamet kümne tööpäeva jooksul, alates nõuetekohase taotluse saamisest (KKütS § 9 lõige 10).

Soojuse piirhind tuleb kujundada selliselt, et oleks tagatud (KKütS § 8 lõige 3):

- 1) vajalike tegevuskulude, sealhulgas soojuse tootmiseks, jaotamiseks ja müügiks tehtavate kulutuste katmine;
- 2) investeeringud tegevus- ja arenduskohustuse täitmiseks;
- 2¹) investeeringud elutähtsa teenuse toimepidevuse tagamiseks;
- 3) keskkonnanõuete täitmine;
- 4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- 5) põhjendatud tulukus.

KKütS § 8 lõige 3 määrab ära alused, mida tuleb arvesse võtta piirhinna kujundamisel, kuid ei määra, millisest arvestamise metoodikast tuleb Konkurentsiametil lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamisel või rakendatava soojuse hinda järelevalve teostamisel. Konkurentsiametil on õigus määrata kaalutusõiguse alusel menetlustoimingu vorm (HMS² § 5 lõige 1). Eeltoodust lähtudes on Konkurentsiamet välja töötanud ja avaldanud oma veebilehel (<http://www.konkurentsiamet.ee>) “Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted” (metoodika), mis on kinnitatud 18.09.2020 Konkurentsiameti peadirektori käskkirjaga nr 1-2/2020-012 ning see on abistavaks vahendiks soojuse piirhinna kooskõlastuse taotlemisel.

Soojuse müüja peab Konkurentsiameti nõudel selgitama ja põhjendama piirhindade moodustamise aluseid (KKütS § 9 lõige 6). Konkurentsiametil on õigus nõuda soojusettevõtjalt või riigiasutuselt või kohaliku omavalitsuse asutuselt lisaandmeid, kui seda on vaja piirhinna kooskõlastamise otsuse tegemiseks või esitatud andmete kontrollimiseks (KKütS § 9 lõige 9).

Soojusettevõtja on kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitama Konkurentsiametile uue piirhinna kooskõlastamise taotluse hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui 5 protsendi võrra (KKütS § 9 lõige 9¹).

Soojuse piirhinna kooskõlastamise taotluse menetlemise tähtaeg peatub, kui Konkurentsiametile ei ole esitatud tema nõutud teavet, mis on vajalik hinnataotluse kooskõlastamiseks (KKütS § 9 lõige 7).

2. Menetlusosaline

AS Silikaat (registrikood 10022296; asukoht Pärnu mnt 238, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11624; e-post silikaat@silikaat.ee) põhitegevusalaks on äriregistri andmetel kruusa ja liivakarjääride tegevus, savi ja kaoliini kaevandamine ning auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine on lisategevusala. Ettevõtte majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12. Käesoleva

² Haldusmenetluse seadus – lühend HMS; vt <https://www.riigiteataja.ee/>

otsuse koostamise kuupäeva seisuga kehtib AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale Konkurentsiameti 07.05.2025 otsusega nr 7-3/2025-044 kooskõlastatud müüdava soojuse piirhind 89,67 €/MWh

3. Menetluse käik ja asjaolud

01.12.2025 registreeriti Konkurentsiametis AS Silikaat digitaalselt allkirjastatud taotlus Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna kooskõlastamiseks seoses kütuse (maagaas), elektrienergia ning saastetasude ostuhindade muutusega.

Järve võrgupiirkonna hinnavalemi kehtivad püsi- ja muutuvad tegurid ning kehtiv ja taotletav soojuse piirhind on toodud alljärgnevas tabelis 1.

Tabel 1. Hinnavalem ja selle alusel arvutatud soojuse piirhinna komponendid³

Hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid	Ühik	07.05.2025 nr 7-3/2025-044	Taotlus	Muutus
Püsikulu komponent	€/MWh	13,57	13,57	0,0%
Maagaasi tegur	tuh m ³ /MWh	0,11637	0,11637	0,0%
hind _{maagaas}	€/tuh m ³	623,78	573,01	-8,1%
Elektrienergia tegur	kWh/MWh	12,56	12,56	0,0%
hind elekter	€/kWh	0,1490	0,1450	-2,7%
Saastetasu tegur	t/MWh	0,05716	0,05716	0,0%
hind saastetasu	€/t	25,55	25,67	0,4%
Soojuse müügimaht	MWh	5 913	5 913	0,0%
LUBATUD MÜÜGITULU	tuhat €	529,17	493,97	-6,7%
Järelevalvetasu	tuhat €	1,06	0,99	-6,8%
	€/MWh	0,18	0,17	-7,2%
Lubatud müügitulu koos järelevalvetasuga	tuhat €	530,23	494,96	-6,7%
SOOJUSE PIIRHIND	€/MWh	89,67	83,71	-6,6%

3. Kooskõlastatud hinnavalemid ja kehtivuse tähtajad

Soojuse piirhinna kooskõlastamiseks soojusettevõtja tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite muutumisel, kooskõlastas Konkurentsiamet alljärgneva hinnavalemi:

hind_{soojus} = 13,57 + 0,11637 × hind_{maagaas} + 12,56 × hind_{elekter} + 0,05716 × hind_{saastetasu} järelevalvetasu (€/MWh)

milles:

tegur 13,57 kujuneb alljärgnevate kulude jagamisel soojuse müügimahuga:
soojuse müügimaht **5913** MWh
tuhat € €/MWh

³ Ametile on teada andmed käesolevas otsuses näidatust suurema täpsusega (kajastatud hinnataotluse MS Exceli tabelites). Arvutuste tegemisel lähtub amet MS Exceli tabelis kajastatud täpsematest andmetest.

kemikaalide, vee- ja kanalisatsiooniteenuse kulud	0,46	0,08
tegevuskulud	56,62	9,58
kapitalikulu	19,15	3,24
põhjendatud tulukus	4,01	0,68
kokku	80,24	13,57

tegur 0,11637 kujuneb soojuse müügiks vajaliku maagaasi ostukoguse 688,10 tuh m³ jagamisel müüdava soojuse kogusega 5913 MWh ehk $688,10 / 5913 = 0,11637$;

hind_{maagaas} maagaasi ostuhind €/tuh m³ (alumisel kütteväärtusel 9,69 MWh/tuh m³, sh võrguteenuse hind, varumaks ja aktsiis);

tegur 12,56 kujuneb soojuse tootmiseks kasutatava elektrienergia 74286 kWh jagamisel soojuse müügi kogusega 5913 MWh ehk $74286 / 5913 = 12,56$;

hind_{elekter} elektrienergia keskmine ostuhind €/kWh (sh võrguteenus, aktsiis ja taastuvenergia tasu);

tegur 0,05716 kujuneb kütuste põletamisel tekkiva saasteainete heitkoguse 337,96 t⁴ jagamisel soojuse müügi kogusega 5913 MWh ehk $337,96 / 5913 = 0,05716$;

hind_{saastetasud} saastetasude keskmine hind €/t (arvutatakse saastetasude kulu jagamisel saasteainete heitkogusega)

järelevalvetasu KonkS peatükk 7¹, § 53¹ ja § 53²; järelevalvetasu = lubatud müügitulu (€) × järelevalvetasu määr 0,2% / 100% / müügi kogus 5913 MWh (€/MWh).

4. Hinnavalemite muutuvad tegurid

4.1. Kütuste hinnad

Kütuse ostukulud kujunevad soojuse tootmiseks vajaliku kütuse koguse ja kütuse põhjendatud hinna korrutisena (metoodika punkt 4.7). Kütuse ostuhindade põhjal arvutatud kütuse ostukulud lülitatakse soojuse hinda lähtudes soojusettevõtja ja müüja vahelises lepingus kajastatud hinnast. Maagaasi lepinguliste ostuhindade analüüsimisel võetakse arvesse

³ Silikaat rakendab CO₂ saastetasu arvutamisel metoodikat, mille kohaselt arvutatakse toodetud soojusele CO₂ saastetasu vaid sellele osale tarbijate köetavatele hoonetele, mis asuvad Silikaadi haldusterritooriumist väljaspool. Silikaadi andmetel moodustab selliste tarbijate köetavate hoonete soojuse tootmismahu osakaal kogu tootmismahust 25,0%.

börsihindu (metoodika punkt 4.9). Kui tootmisseedmetes kasutatavat kütust on võimalik osta enam kui ühelt tarnijalt, esitab ettevõtja Konkurentsiametile konkureerivate pakkujate hinnapakumised (vähemalt kolm). Kui kütuse hinnale lisanduvad muud seadusest tulenevad maksud ja kohustused (nt aktsiis), lähtutakse kehtestatud tasumäärast.

Soojuse hind peab olema põhjendatult kulupõhine, mistõttu kütuse hinna alanemise korral peab alanema ka müüdava soojuse hind (KKütS § 1 lõige 2 ja § 8 lõige 3 ning metoodika punkt 10.9). See tähendab seda, et soojuse müügihinna arvutamisel tuleb ettevõttel lähtuda konkreetsele võrgupiirkonnale kooskõlastatud hinnavalemist ning tegelikest kütuste (hakkpuit, maagaas, põlevkiviõli) hindadest.

Kütuse ostmisel on ettevõtja kohustatud lähtuma ärieetikast, turusituatsioonist ning ostma seda majanduslikult soodsaima hinnaga. Pakkumiste alusel lähtub ettevõtja tagatavast tarnekindlusest ja primale pakkumisele vastavast kütuse hinnast (metoodika punkt 10.10).

Regulatsiooniperioodil (12 kuud) rakendatud soojuse müügihindade põhjendatuse kontrollimiseks ja asjakohase järelevalve teostamiseks esitab soojusettevõtja Konkurentsiameti nõudmisel aruande, milles on kajastatud andmed kütuste ostuhindade ja rakendatud soojuse müügihindade kohta kalendrikuude kaupa (KKütS § 29 lõige 4 ning metoodika punkt 10.12 ja lisa 1).

AS Silikaat maagaasi ostuhind (tegur „hind_{maagaas}“)

AS Silikaat prognoosib Järve võrgupiirkonnas soojuse tootmiseks vajaliku kütuse (maagaas) ostuhinnaks 573,01 €/tuh m³ (sh aktsiis, võrguteenus, strateegilise gaasivaru varumaks).

AS Silikaat ostab maagaasi 15.06.2022 allkirjastatud lepingu alusel alates 01.07.2022 Eesti Gaas AS-ilt (TTF 5+ marginaal 4,4 €/MWh (tähtajatu leping). Jaanuaris 2025 peeti läbirääkimisi Eesti Gaas AS-iga⁵ marginaali alandamise teemal, mille alandamisest aga ettevõtja keeldus. Soodsama marginaaliga pakkumise esitas aga Scener OÜ, mistõttu allkirjastati 12.02.2025 temaga maagaasi ostuleping, mille kohaselt ostab AS Silikaat alates 01.03.2025 maagaasi tähtajatu lepingu alusel Scener OÜ-lt. Lepingu kohaselt arvutatakse gaasi hind valemi TTFI ICE Front Month Index+4,3 €/MWh alusel, kus TTFI on ICE börsil vastava arvestusperioodi kohta avaldatud viimane indeks „TTF Natural Gas Index (TTFI)“. Maagaasi ostuhinna prognoosimisel on soojusettevõtja lähtunud järgnevatest andmetest:

- 1) Scener OÜ detsembrikuuks 2025 teavitatud TTF hind on 30,886 €/MWh;
- 2) maagaasi ostulepingu lisas fikseeritud TTF hinnale lisanduv marginaal on 4,30 €/MWh;
- 3) hinnavalemi kooskõlastamisel on maagaasi koguse arvutamisel võetud aluseks maagaasi alumine kütteväärtus 9,69 MWh/tuh m³, millele vastab ülemine kütteväärtus 10,75 MWh/tuh m³.

Eeltoodud alustel on AS Silikaat arvutanud maagaasi hinnaks 378,25 €/tuh m³ ((30,886+4,30) × 10,75 = 378,25). Maagaasi hinnale lisandub võrguteenuse tasu 12,139 €/MWh, gaasivaru varumaks (0,73 €/MWh) ning aktsiis 56,42 €/tuh m³. Eeltoodust tulenevalt kujuneb maagaasi ostuhinnaks Järve võrgupiirkonnale 573,01 €/tuh m³ (378,25 + ((12,139+0,73) × 10,75) + 56,42 = 573,01).

Konkurentsiameti seisukoht kütuse (maagaas) ostuhinna kohta

⁵ Uue ärinimega AS Elenger Grupp

AS Silikaat maagaasi ostuhinna kontrollimisel on Konkurentsiamet lähtunud alljärgnevast:

- 1) väljaande TheIce veebilehel 27.11.2025 avaldatud **TTF gaasihinna indeks 2025.a detsembrikuuks on 30,886 €/MWh⁶**;
- 2) **maagaasi ostulepingus fikseeritud TTF hinnale lisanduv marginaal on 4,30 €/MWh**;
- 3) maagaasi hinnale lisanduvad:
 - **võrguteenuse hind 12,139 €/MWh** (kooskõlastatud Gaasivõrk AS-ile Konkurentsiameti 26.09.2023 otsusega nr 7-3/2023-0130);
 - **maagaasi aktsiis**, mis vastavalt alkoholi, tubaka-, kütuse- ja elektriaktsiisi seaduse (edaspidi ATKEAS) § 66 lõikele 10 on alates 01.05.2025 **56,42 €/tuh m³**;
 - **strateegilise gaasivaru varumaks**, mille määr kehtestatud maagaasiseaduse § 26⁸ lõike 6 alusel on **0,73 €/MWh** (alates 01.02.2025).

AS Silikaat Järve võrgupiirkonnale hinnavalemi kooskõlastamisel (vt Konkurentsiameti 23.05.2024 otsus nr 7-3/2024-029) lähtuti maagaasi koguse arvutamisel alumisest kütteväärtusest 9,69 MWh/tuh m³; millele vastab **ülemine kütteväärtus 10,75 MWh/tuh m³** ($9,69 / 9,1889 \times 10,19 = 10,75$).

Eeltoodud tingimustel kujuneb maagaasi ostuhinnaks koos aktsiisi ja võrguteenusega ning strateegilise gaasivaru varumaksuga 573,01 €/tuh m³ ($(30,886 + 4,30 + 12,139 + 0,73) \times 10,75 + 56,42 = 573,01$), mis vastab AS Silikaat Järve võrgupiirkonna hinnataotluses prognoositud maagaasi ostuhinnale (vt tabel 1).

Lähtuvalt eeltoodust ning maagaasi hinda kujundava TTF-indeksi volatiilsusest (indeks võib nii suureneda kui väheneda) on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat on prognoosinud Järve võrgupiirkonnale maagaasi ostuhinna koos aktsiisi, võrguteenuse ja strateegilise gaasivaru varumaksuga 573,01 €/tuh m³ põhjendatud tasemel.

Täiendavalt juhib Konkurentsiamet tähelepanu, et soojuste hind peab olema kulupõhine, mistõttu maagaasi ostuhinna alanemise korral peab alanema ka soojuste hind (KKütS § 1 lõige 2 ja § 8 lõige 3).

4.2. Elektrienergia ostuhind (hinnavalemites muutuvtegur „hind_{elekter}“)

Elektrienergia (aktiivenergia) lepinguliste ostuhindade analüüsimisel võetakse arvesse börsihindu (nt Nordpool) (metoodika punkt 4.9). Elektrienergia võrgutasude osas lähtutakse Konkurentsiameti poolt võrguettevõtjale kooskõlastatud hinnakirjast (metoodika punkt 4.10).

AS Silikaat elektrienergia kaalutud keskmine ostuhind

AS Silikaat on menetluse käigus Konkurentsiametile selgitanud, et elektrienergia ostmiseks on sõlmitud ettevõttes pikaajalised lepingud. Perioodil 01.01.2024 kuni 31.12.2025 ostab Silikaat elektrienergiat Eesti Energia AS-iga 29.09.2023 sõlmitud lepingu nr 469918 alusel.

Lepingu kohaselt ostab AS Silikaat igas tunnis kokkulepitud koguse elektrienergiat määratud tarnena kokkulepitud hinnaga baasenergiaga kogutarne paketi alusel (ostukogus 21 639 MWh kogu ettevõtte jaoks, baasenergia ostukogus sisaldab baastarnet ja eeldatavat avatud tarne kogust müügiperioodis). Lepingu kohaselt on baasenergia fikseeritud hinnaks 88,67 €/MWh ning avatud tarne osas kehtib elektribörsi Nord Pool AS Eesti piirkonna päev ette Spot

⁶ <https://www.theice.com/marketdata/reports/282>

tunnihind koos kokkulepitud hinnalisaga (marginaal), milleks on 3,05 €/MWh.

AS Silikaat on elektrienergia avatud tarne hinna prognoosimisel lähtunud Nord Pool Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu (detsember 2024 kuni november 2025, hinnataotluse esitamisele vahetult eelnev periood) aritmeetilisest keskmisest börsihinnast, milleks on 81,77 €/MWh ehk 8,177 senti/kWh ($81,77 \times 100 / 1000 = 8,177$) ning millele lisandub teenustasu 3,05 €/MWh ehk 0,305 senti/kWh ($3,05 \times 100 / 1000 = 0,305$), kokku on avatud tarnena börsihinna alusel ostetava elektrienergia hinnaks prognoositud 84,82 €/MWh ehk 8,482 senti/kWh ($8,177 + 0,305 = 8,482$). AS-i Silikaat prognoositud elektrienergia keskmise hinna kujunemine on kajastatud tabelis 2.

Tabel 2 Elektrienergia keskmise hinna kujunemine

Elektrienergia müüja	Eesti Energia AS		
	baasenergia fikseeritud hind 2024.aastal 88,67 €/MWh (lepingu järgi ca 66% ostuperioodi ostukogusest), ülejäänud (ca 34% ostuperioodi ostukogusest) NP börsihind + 3,05 €/MWh		
Elektrienergia hinnapakett			
Võrguteenuse müüja	Silikaat AS		
Võrguteenuse hinnapakett	2B		
elektrienergia tarbimine aastas, kWh	74 286		
selest päevane ca 49,5%	36 772		
öine ca 50,5%	37 514		
baasenergia kogus ca 66%	49 029		
NPS kogus ca 34%	25 257		
reaktiivenergia tarbimismaht, kvarh	21 335		
Tariifi nimetus	Hind €/kWh (km-ta)	Maksumus tuhat €	Keskmine hind €/kWh aastas
elektrienergia (baasenergia kogus ca 66% kogu tarbimisest), €/kWh	0,08867	4,3474	
elektrienergia (NP kogus ca 34% kogu tarbimisest), €/kWh	0,08482	2,1423	
võrguteenus päevatariif €/kWh	0,04936	1,8151	
võrguteenus öötariif €/kWh	0,0408	1,5306	
reaktiivenergia (R5), €/kvarh	0,00746	0,1592	
taastuvenergia tasu €/kWh	0,0084	0,6240	
elektriaktsiis €/kWh	0,0021	0,1560	
Kokku kulu aastas		10,77	0,14504

Konkurentsiameti seisukoht elektrienergia ostukulude osas

Tabelis 2 toodud näitajate kontrollimisel selgus, et:

- elektrienergia tariifid vastavad Eesti Energia AS-iga 29.09.2023 sõlmitud lepingus (nr 469918) kajastatud fikseeritud hinnale ja Nord Pool Eesti hinnapiirkonna hinnataotluse esitamisele eelnend 12 kuu (detsember 2024 kuni november 2025) keskmisele elektrienergia hinnale,

- võrguteenuse tasu vastab AS-ile Silikaat kooskõlastatud võrguteenuse tasule (Konkurentsiameti 21.03.2023 otsus 7-3/2023-023),
- elektrienergia aktsiis 2,10 €/MWh (ehk 0,210 senti/kWh) vastab ATKEAS § 66 lõike 12 alusel sätestatud elektrienergia aktsiisile (kehtib alates 01.05.2025);
- taastuvenergia tasu 0,84 senti/kWh vastab kehtivale taastuvenergia tasule⁷.

Seega on õigesti arvatud tabelis 2 kajastatud elektrienergia ostukulud summas 10,77 tuh €. Ostukulude summa jagamisel prognoositud elektrienergia kogusega 74 286 kWh kujuneb keskmiseks elektrienergia hinnaks 0,14504 €/kWh ($10,77 / 74\,286 \times 1000 = 0,14504$).

Konkurentsiamet, olles tutvunud ettevõtja elektrienergia ostukulude prognoosimise põhimõtetega ning kontrollinud elektrienergia keskmise ostuhinna arvutuse (vt tabel 2) õigsust, **peab põhjendatuks soojuse piirhinna arvutamisel hinnavalemi alusel lähtuda elektrienergia keskmisest ostuhinnast** (sh aktsiis, võrguteenus ja taastuvenergia tasu) ehk muutuvteguri „hind_{elekter}“ **väärtusest vastavalt 0,14504 €/kWh**.

4.3. Saastetasude ostukulud (hinnavalemi muutuv tegur „hind_{saastetasu}“)

Ettevõtja on 2024 hinnamenetluse käigus selgitanud, et vastavalt Keskkonnaameti Harju-, Rapla-, Järvamaa osakonna kirjale 14.04.2010 rakendab Silikaat CO₂ saastetasu arvutamisel meetodikat, mille kohaselt arvutatakse toodetud soojusele CO₂ saastetasu vaid nende tarbijate köetavatele hoonetele, mis asuvad Silikaadi haldusterritooriumist väljaspool. Silikaadi andmetel moodustab selliste tarbijate köetavate hoonete soojuse tootmismahu osakaal kogu tootmismahust 25,0% (andmed põhinevad 2024. aasta tegelikel andmetel). Selle alusel on ettevõtja prognoosinud CO₂ saastetasuks 8,37 tuhat € ja saastetasudeks kokku 8,68 tuhat € ning keskmiseks saastetasuks ühikule 25,67 €/t ($8,68/337,96=25,67$).

Tabel 3 Järve vp saastetasude kujunemine

Saasteaine nimetus	Saasteainete kogused, t	Tasumäär €/t	Kokku €
Primaarenergia kogus (MWh)	6 668		
Lämmastikoksiid (NO _x)	1,44	186,03	0,27
Süsinikoksiid (CO)	1,44	10,25	0,01
Lenduvad org.üh. (LOÜ)	0,10	186,03	0,02
Primaarenergia kogus (MWh)	1 667		
Süsinikdioksiid (CO ₂)	334,98	25,0	8,37
Kokku	337,96		8,68
Saastetasud ühikule (kulud / saasteainete heitkogus)		25,67	

Konkurentsiameti arvamus saastetasude kohta

Tabelis 3 toodud saastetasumäärad on kooskõlas KeTS-is toodud määradega (kehtivad alates 01.01.2026) ning kontrollarvutuste kohaselt kujuneb saastetasude suuruseks 8,68 tuhat € (sh CO₂ saastetasu 8,37 tuhat €), mis vastab ettevõtja hinnataotlusele.

⁷ Vt: <https://elering.ee/taastuvenergia-tasu>

Lähtuvalt eeltoodust peab Konkurentsiamet põhjendatuks Silikaat Järve võrgupiirkonna regulatsiooniperioodiks prognoositud keskkonnatasusid summas 8,68 tuhat € ja keskmist saastetasu ühikule 25,67 €/t ($8,68/337,96=25,67$)⁸.

5. Hinnavalemite alusel arvatud soojuse piirhinnad ja järelevalvetasud

Asendades kooskõlastatud hinnavalemis (vt otsuse punkt 3) muutuvad tegurid „hind_{maagaas}“ maagaasi ostuhinnaga 573,01 €/tuh m³ (sh aktsiis, võrguteenuse ja strateegilise gaasivaru varumaks; vt otsuse punkt 4.1), „hind_{elekter}“ elektrienergia kaalutud keskmise ostuhinnaga (sh võrguteenus, aktsiis ja taastuenergia tasu; vt otsuse punkt 4.2) 0,14504 €/kWh ning „hind_{saastetasud}“ kulu ühikule 25,67 €/t (vt otsuse punkt 4.3) ja lisades järelevalvetasu kujuneb Järve võrgupiirkonnale soojuse piirhind järgmiselt:

$\text{hind}_{\text{soojus}} = 13,57 + 0,11637 \times 573,01 + 12,56 \times 0,14504 + 0,05716 \times 25,67 + 0,17 = 83,71 \text{ €/MWh}$, mis ühtib AS Silikaat hinnataotlusega (vt tabel 1). Soojuse piirhindadele lisanduva järelevalvetasu⁹ arvutamisel (vt tabel 1) on lähtutud võrgupiirkonna järelevalvetasuta soojuse piirhinnast ja hinnavalemi kujundamisel aluseks olnud võrgupiirkonna soojuse müügitulust ehk lubatud müügitulust ning järelevalvetasu määra 0,2% (KKütS § 1 lõige 2¹ ning KonkS peatükk 7¹, § 53¹ ja § 53²).

Läbiviidud analüüsi tulemusel on Konkurentsiamet seisukohal, et AS Silikaat kooskõlastamiseks esitatud Järve võrgupiirkonna soojuse piirhind (vt tabel 1) on kulupõhine ning vastavuses KKütS-is tooduga (KKütS § 1 lg 2¹ ja § 8 lg 3).

⁸ MS Exceli arvutus: $8,6751/337,9592 \times 1000 = 25,6692$

⁹ Järelevalvetasu = (lubatud müügitulu € × järelevalvetasu määr 0,2%) / müüdava soojuse kogus või järelevalvetasuta soojuse piirhind €/MWh × järelevalvetasu määr 0,2%.